

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称：天鼎临空产业基地项目

项 目 编 号：2019-611202-72-03-023170

建 设 地 点：陕西省西咸西区空港新城

验 收 单 位：陕西大威力天实业有限公司

2021 年 4 月 18 日

## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	天鼎临空产业基地项目	行业类别	工业园区工程
主管部门 (或主要投资方)	陕西大威力天实业有限公司	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	2020年3月25日，陕西西咸新区空港新城行政审批与政务服务局印发《陕西西咸新区空港新城行政审批与政务服务局关于天鼎临空产业基地项目水土保持方案报告书的批复》（陕空港行审准〔2020〕14号）		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	/		
水土保持初步设计完成时间	2021年1月		
项目建设起止时间	主体工程 2018年3月至 2019年9月		
水土保持方案编制单位	陕西科荣环保工程有限责任公司		
水土保持初步设计单位	陕西正润生态技术有限公司		
水土保持监测单位	西安国恒环境工程技术有限公司		
水土保持施工单位	陕西建工第三建设集团有限公司、西安永鑫建设工程有限公司		
水土保持监理单位	陕西中兴国防工业工程咨询有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	西安国恒环境工程技术有限公司		

## 二、验收意见

依据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）、《生产建设项目水土保持设施自主验收规程（试行）》（办水保〔2018〕133号）的规定，2021年4月18日，陕西大成力天实业有限公司在陕西省西咸新区空港新城主持召开了天鼎临空产业基地项目水土保持设施验收会议，参加会议的有建设单位、特邀专家、施工单位、监理单位、监测单位、水土保持方案编制单位、水土保持设施验收报告编制单位代表共9人，会议成立了验收组（名单附后）。

会前，验收组查勘了工程现场，查阅了相关技术资料；会上，验收组听取了建设单位关于水土保持工作的情况汇报和水土保持监测、监理、验收报告编制单位对本项目相关情况的汇报，经质询及讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

天鼎临空产业基地项目位于西咸西区空港新城北杜街办空港物联产业园内，广德路以东、自贸大道以西，致平大街以北、宣平大街以南。工程为建设类项目，建设性质为新建，主要建设工程主要建设5栋办公楼、6栋标准厂房、2栋门房，总建筑面积46119.785m<sup>2</sup>，项目容积率0.72，绿地率13.72%。

项目实际总用地面积为6.27hm<sup>2</sup>，挖填方总量为16.52万m<sup>3</sup>，其中：土方开挖量8.26万m<sup>3</sup>，土方回填量8.26万m<sup>3</sup>。本项目工程决算总投资2.06亿元，其中土建投资0.88亿元。工程于2018年3月开工建设，2020年4月建设完工，总工期26个月。

## （二）水土保持方案批复情况（含变更）

2020年3月25日，陕西西咸新区空港新城行政审批与政务服务中心印发《陕西西咸新区空港新城行政审批与政务服务中心关于天鼎临空产业基地项目水土保持方案报告书的批复》（陕空港行审准〔2020〕14号）对其进行了批复。

项目建设过程中水土保持方案无变更情况。

## （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

建设单位委托陕西正润生态技术有限公司编制完成了《天鼎临空产业基地项目水土保持初步设计》，2021年1月20日并报送至陕西西咸新区空港新城行政审批与政务服务中心进行备案。

## （四）水土保持监测情况

水土保持方案批复后，2020年12月建设单位委托西安国恒环境工程技术有限公司承担了本项目的水土保持监测工作，监测方法以调查监测、巡查为主。

监测结论：工程建设过程中，各项防治措施实施后，项目区未发生水土流失危害事件，达到了水土保持方案验收的目标值。

## （五）验收报告编制情况和主要结论

2020年12月，建设单位委托西安国恒环境工程技术有限公司开展本项目水土保持设施验收工作。受托单位通过查阅水土保持方案及批复、水土保持初步设计、工程结算等资料，并核查土方利用情况、各项措施以及防治指标达标情况，于2021年4月，编制完成了水土保持设施验收报告。

验收报告结论认为，天鼎临空产业基地项目水土保持工程主要

完成了表土剥离 1.07 万 m<sup>3</sup>、表土回覆 1.07 万 m<sup>3</sup>，排水沟长 97m、雨水管网 1693m，土地整治 0.86hm<sup>2</sup>，绿化美化 0.86hm<sup>2</sup>。水土保持实际完成投资 787.84 万元，其中工程措施投资 564.47 万元、植物措施投资 129.00 万元、临时工程投资 26.07 万元、独立费用 57.64 万元、水土保持补偿费 10.66 万元。在建设过程中，项目区较好地完成了各项水土保持措施，从而使得水土流失总治理度为 99.84%、土壤流失控制比为 1.0、渣土防护率为 99%、表土保护率为 97%、林草植被恢复率为 99%、林草覆盖率为 13.72%、扰动土地治理率为 99.68%、原地貌保有率为 85.58%，各项指标均达到了设计中要求的目标值。项目对施工所造成的扰动土地进行了较全面的治理，完成了水土保持方案确定的水土保持工程相关内容和生产建设项目所要求的水土流失的防治任务，完成的各项工程符合水土保持的相关要求，投资控制使用合理，水土保持设施管理维护责任明确，达到了国家水土保持法律法规及技术标准规定的验收标准，该工程水土保持设施验收合格。

#### （六）验收结论

验收组认为：该项目依法依规履行了水土保持方案编报审批程序，开展了水土保持设计、施工、监测、监理等工作，落实了水土保持方案及批复要求。水土保持分部工程和单位工程质量评定合格，水土流失防治指标达到了水土保持设计确定的目标值。依法依规缴纳了水土保持补偿费，水土保持设施运行正常。项目（一期）符合水土保持设施验收条件，针对本项目（一期），同意水土保持

设施通过验收。

#### （七）后续管护要求

陕西大威力天实业有限公司作为责任主体，在后续过程中，应建立水土保持设施管理维护部门，明确水土保持措施管理养护责任，确保已建水土保持设施措施长效、稳定地发挥水土保持作用。